**05.06.2023 г. 205-п**

**Об утверждении в новой редакции перечня муниципального имущества Балашовского муниципального района Саратовской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

На основании Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями), Устава Балашовского муниципального района, в соответствии с Правилами формирования, ведения, ежегодного дополнения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Балашовского муниципального района Саратовской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденными решением Собрания депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области № 102/07 от 30.04.2021 г., с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области № 45/08 от 26.05.2023, администрация Балашовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Балашовского муниципального района Саратовской области, предназначенный для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Балашовского муниципального района № 135-п от 31.05.2017 г., с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями администрации Балашовского муниципального района № 199-п от 26.10.2018 г., № 384-п от 28.10.2019 г., № 290-п от 29.10.2020 г., № 309-п от 25.10.2021 г., № 350-п от 27.10.2022 г., № 97-п от 21.03.2023, в новой редакции согласно приложению.

2. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района (Александрова Е. В.) в течение 10 рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» [www.balashov-tv.ru](http://www.balashov-tv.ru/), в течение 3 рабочих дней разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района [www.baladmin.ru](http://www.baladmin.ru/).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Балашовского муниципального района по экономике, председателя комитета по финансам И. П. Юрлову.

**Глава Балашовского**

**муниципального района**  **П. М. Петраков**

## Приложение к постановлению администрации Балашовского муниципального района №205-о от 05.06.2023 г.

Перечень муниципального имущества Балашовского муниципального района Саратовской области, предназначенный для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта | Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества | Наименование объекта учета | Сведения о недвижимом имуществе | | | | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | | | Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество | | | | | | |
| Основная характеристика объекта недвижимости | | | Кадастровый номер | | Техническое состояние объекта недвижимости | Категория земель | Вид разрешенного использования | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества | Сведения об отнесении имущества к имуществу не подлежащему отчуждению | Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | Наименование правообладателя | Наличие ограниченного вещного права на имущество | ИНН правообладателя | Контактный номер телефона | Адрес электронной почты |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) | Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 1 | Саратовская обл., г. Балашов, ул.  Советская, д. 177 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 164,1 | кв. м | 64:41:410206:343 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для среднеэтажной жилой застройки |  |  |  |  |  | да |  | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 2 | Саратовская обл., г. Балашов, ул.  Нефтяная, д. 44Б | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 3347,4 | кв. м | 64:41:411318:52 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для осуществления образовательной деятельности |  |  |  |  |  | да |  | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 3 | Саратовская обл., г. Балашов, пр.Космонавтов, д. 9 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 100,7 | кв. м | 64:41:410821:1757 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения многоэтажного жилого дома |  |  |  |  |  | да |  | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 4 | Саратовская обл., г. Балашов, ул.  Ленина, д. 65 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 32,1 | кв. м | 64:41:410269:175 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения многоэтажного жилого дома |  |  |  |  |  | да | 14.07.2024 | Балашовский муниципальный район Саратовской | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 5 | Саратовская обл., г. Балашов, ул.Астраханская д. 87 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 267,2 | кв. м | 64:41:410633:156 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения многоэтажного жилого дома |  |  |  |  |  |  |  | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 6 | Саратовская обл., г. Балашов, Саратовское шоссе, д. 2В, пом. 2 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 25,7 | кв. м | 64:41:410827:117 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов |  |  |  |  |  |  | да | 24.03.2024 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 7 | Саратовская обл., г. Балашов, ул.  Нефтяная, д. 52 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 79,8 | кв. м | 64:41:411318:122 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения многоэтажного жилого дома |  |  |  |  |  |  |  | Балашовский муниципальный район Саратовской | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Саратовская обл., г. Балашов, ул.  Нефтяная, д. 56 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 41,9 | кв. м | 64:41:411318:161 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения многоэтажного жилого дома |  |  |  |  |  |  |  | Балашовский муниципальный район Саратовской | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 9 | Саратовская обл., Балашовский район, территория Хоперского МО, в 150 м от автодороги Балашов-Ртищево (в устье оврага Мордовский) | Земельный участок | Земельный участок | Площадь | 82500 | кв. м | 64:06:140201:559 | кадастровый |  | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения объектов физической культуры и спорта |  |  |  |  |  |  |  | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 10 | Саратовская обл., г. Балашов, Саратовское шоссе, д. 2В, пом. 1 | Помещение | Нежилое помещение | Площадь | 16,2 | кв. м | 64:41:410827:115 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов |  |  |  |  |  |  | да | 12.07.2025 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 11 | Саратовская обл., г. Балашов, парк им. Куйбышева | Здание | Нежилое здание (клуб "Алмаз") | Площадь | 125,5 | кв. м | 64:41:000000:27789 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения административных зданий |  |  |  |  |  |  |  | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 12 | Саратовская обл., Балашовский район, в 12,5 км ЮЮВ пос. Первомайский, в б. Линева – р. Елань – р. Терса –  р. Медведица | Сооружение | ГТС пруда  «Нижний» | Объем плотины | 5797 | куб. м | 64:06:000000:4204 | кадастровый | пригодно к эксплуатации |  |  |  |  |  |  |  | да | 06.03.2066 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 13 | Саратовская обл., Балашовский район, Первомайский округ, в 10 км ЮЮВ пос.  Первомайский, в б. Линева – р. Елань – р. Терса – р.  Медведица, 1971 | Сооружение | ГТС пруда «Линев» | Объем плотины | 17920 | куб. м | 64:06:000000:4121 | кадастровый | пригодно к эксплуатации |  |  |  |  |  |  |  | да | 06.03.2066 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 14 | Саратовская обл., Балашовский район, Первомайский округ, в 11,5 км ЮЮВ пос.  Первомайский, в б. Линева –  р. Елань – р. Терса – р. Медведица, 1955 | Сооружение | ГТС пруда  «Утиный» | Объем плотины | 6233 | куб. м | 64:06:000000:4193 | кадастровый | пригодно к эксплуатации |  |  |  |  |  |  |  | да | 06.03.2066 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 15 | Саратовская обл., Балашовский район, в 4,7 км ЮЮВ пос. Первомайский, в б. Линева – р. Елань – р. Терса –  р. Медведица | Сооружение | ГТС пруда  «Тамбовский» | Объем плотины | 7464 | куб. м | 64:06:000000:4187 | кадастровый | пригодно к эксплуатации |  |  |  |  |  |  |  | да | 06.03.2066 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |
| 16 | Саратовская обл., Балашовский район, в 5 км ЮЮВ пос. Первомайский, в б. Линева – р. Елань – р. Терса –  р. Медведица | Сооружение | ГТС пруда  «Воронежский» | Объем плотины | 8820 | куб. м | 64:06:000000:4227 | кадастровый | пригодно к эксплуатации |  |  |  |  |  |  |  | да | 06.03.2066 | Балашовский муниципальный район Саратовской области | нет |  | 8(84545)4-25-64 | [bkui@bk.ru](mailto:bkui@bk.ru) |

# Заместитель главы администрации Балашовского муниципального района по экономике,

**председатель комитета по финансам И. П. Юрлова**