

06.02.2020 г.

29 - п

**Об утверждении муниципальной программы
"Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной
программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на
2019-2024 годы"**

На основании Федерального закона от 23 июля 2013 года №240-ФЗ « О внесении изменений в Федеральный закон «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и на основании Устава Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Балашовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу "Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы", согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района (Е.В. Александрова) направить на опубликование настоящее постановление в газету «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» www.balashov-tv.ru, разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района www.baladmin.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Балашовского муниципального района Захарова М. И.

**И.о. главы Балашовского
муниципального района**

М.И. Захаров

Приложение к
постановлению администрации
Балашовского муниципального района
от 06.02.2020 г. № 29 - п

Муниципальная программа

**"Снос аварийного жилищного фонда расселенного по
муниципальной программе "Адресная программа по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы"**

г. Балашов

Содержание

Паспорт программы	3
1. Характеристика сферы реализации Программы	4
2. Сроки реализации Программы	4
3. Цели и задачи Программы	4
4. Ожидаемые результаты реализации Программы	4
5. Ресурсное обеспечение мероприятий Программы	4
6. Программные мероприятия	4

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы"

Наименование Программы	"Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы" (далее - Программа)
Заказчик Программы	Администрация Балашовского муниципального района
Основные разработчики Программы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, администрации Балашовского муниципального района.
Исполнители программы	Комитет по ЖКХ администрации Балашовского муниципального района.
Основная цель Программы	Реализация Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», сокращение на территории муниципального образования Город Балашов жилищного фонда, подлежащего сносу.
Задачи Программы	Образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (далее - аварийные многоквартирные дома); снос аварийных многоквартирных домов.
Основные мероприятия	Снос аварийных многоквартирных домов; изготовление ПСД
Срок реализации Программы	2020год
Объемы и источники финансирования Программы	Общий суммарный объем финансирования Программы составляет 1731,200 тыс. рублей , на снос аварийного жилищного фонда, в т.ч. 100 тыс. руб. на изготовление проектно-сметной документации, расселенных шести аварийных домов. источник финансирования - бюджет МО г. Балашов Балашовского муниципального района
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Сокращение аварийного жилищного фонда подлежащего сносу, не менее чем на 6 единиц; образование земельных участков
Показатели эффективности расходования бюджетных средств	Снос 6-ти аварийных многоквартирных домов, общей площадью 803,50 м ² (Строительный объем составляет 5670 м ³), что позволит сформировать новые участки для строительства жилищного фонда.
Система организации управления ходом реализации Программы	Реализация конкретных мероприятий и проектов Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей, ведущие к достижению намеченных целей. Координирующим органом по реализации программы Комитет по ЖКХ администрации Балашовского муниципального района».
Контроль за ходом реализации Программы	Порядок реализации Программы и контроль за ходом ее реализации осуществляется администрацией Балашовского муниципального района».

1. Характеристика сферы реализации Программы

Все аварийные многоквартирные дома, подлежащие сносу по данной программе - это малоэтажные (до 2 этажей) строения, в которых основные несущие конструкции, внутридомовые инженерные сети достигли предельного износа.

Наличие аварийных многоквартирных домов, имеющих высокий процент износа, постоянно сопряжено с риском возникновения аварии (обрушения). Кроме этого, такие строения ухудшают внешний облик города, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктуры, снижают инвестиционную привлекательность города.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем, а также повысить эффективность осуществления бюджетных расходов.

2. Сроки реализации Программы

Программа предусматривает реализацию мероприятий в 2020 году

3. Цели и задачи Программы

Цель - сокращение на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района жилищного фонда, подлежащего сносу.

Задачи:

- образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;
- снос аварийных многоквартирных домов.

4. Ожидаемые результаты реализации Программы

Реализация мероприятий Программы позволит:

- сократить аварийный жилищный фонд не менее чем на 6 единиц МКД, общей площадью 803,5 м² (Строительный объём составляет 5670 м³).
- образовать земельные участки под аварийными многоквартирными домами

5. Ресурсное обеспечение мероприятий Программы

Общий суммарный объем финансирования Программы вместе с изготовлением проектно-сметной документацией на снос составляет **1731,2 тыс. рублей**, в том числе снос аварийного жилищного фонда 1631,2 тыс. руб. и изготовление ПСД – 100 тыс. руб.

источник финансирования – бюджет муниципального образования г. Балашов, Балашовского муниципального района

6. Программные мероприятия

- снос аварийных многоквартирных домов;
- изготовление ПСД

Перечень аварийных многоквартирных домов подлежащих сносу представлен в приложении №1 Программы.

**И.о. главы Балашовского
муниципального района**

М.И. Захаров

*Приложение №1 к муниципальной программе» Снос аварийного
жилищного фонда на территории Балашовского
муниципального района, расселённого в рамках муниципальной
программы
«Адресная программа по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда на территории Балашовского
муниципального района на 2019-2024 годы »в 2020 году
утверждённой постановлением администрации Балашовского
муниципального района от _____ № _____*

Перечень аварийных многоквартирных домов подлежащих сносу в 2020 году

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД	Общая площадь жилых помещений МКД
		Номер	Дата			кв.м.
1	2	3	4	5	6	9
1	г. Балашов, пер. Серова, д.9	1157-р	23.04.2014г.	I квартал 2020 г.	01.09.2020	167,9
2	г. Балашов, ул. Октябрьская, д.44	532-р	17.08.2012г.	I квартал 2020 г.	01.09.2020	53,10
3	г. Балашов, пер Энергетический, д.10	530-р	17.08.2012г.	I квартал 2020 г.	01.09.2020	97,40
4	г. Балашов, ул. Рабочая, д.59	1148-р	23.04.2014г.	I квартал 2020 г.	01.09.2020	313,40
5	г. Балашов, ул. Пугачёвская, д.344А	2889-р	27.11.2015г.	I квартал 2020 г.	01.09.2020	110,10
6	г. Балашов, ул. Володарского, д.64	1478-р	19.10.2016г.	I квартал 2020 г.	01.09.2020	61,60
						803,50

**И.о. главы Балашовского
муниципального района**

М.И. Захаров