**14.12.2021 376-п**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Балашов от 26.06.2018 г. №34-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Балашов. Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018-2024 году»**

В соответствии со статьями 83, 179, 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Уставом Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Балашовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Постановление администрации муниципального образования город Балашов от 26.06.2018 г. № 34-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Балашов. Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018-2024 году»:

1.1. Муниципальную программу изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района (Александрова Е.В.) направить на опубликование настоящее постановление в газету «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» [www.balashov-tv.ru](http://www.balashov-tv.ru/), разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района www.baladmin.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Балашовского муниципального района по архитектуре и градостроительству, начальника управления капитального строительства Масякина О.В.

**Глава Балашовского**

**муниципального района П.М. Петраков**

Приложение к Постановлению администрации Балашовского муниципального района

от \_\_\_14.12.2021\_\_ № \_\_376-п\_\_

**Муниципальная программа**

**«Формирование современной городской среды на территории**

**муниципального образования город Балашов.**

**Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 – 2024 году»**

**г. Балашов 2021 г.**

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Формирование современной городской среды на территории**

**муниципального образования город Балашов.**

**Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 – 2024 году»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование программы | Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории  муниципального образования город Балашов.  Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 – 2024 году» |
| 1. Заказчик программы | Администрация Балашовского муниципального района |
| 1. Основные разработчики программы | Управление капитального строительства администрации Балашовского муниципального района,  Администрация Балашовского муниципального района |
| 1. Исполнители программы | Управление капитального строительства администрации Балашовского муниципального района,  Администрация Балашовского муниципального района |
| 1. Соисполнители программы | Комитет по архитектуре и градостроительству Балашовского муниципального района,  Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |
| 6. Цели и задачи | - Повышение уровня благоустроенности дворовых и общественных территорий; комфортности проживания в многоквартирных домах. Улучшение комфорта проживания на территории г. Балашова.  Требования по благоустройству:  - Приведение пешеходных общественных пространств в соответствии с современными требованиями городской среды, удобными для жизни;  - Обеспечение пешеходной связи между различными функциональными зонами;  - Обеспечение беспрепятственного движения пешеходов:  - Создание беспрепятственной среды для маломобильных групп населения:  - обеспечение устройства пандусов при  продольном уклоне дорожного полотна не более 5%;  -Повышение эксплуатационных характеристик территории;  - Ремонт и благоустройство тротуаров. |
| 7. Целевые показатели муниципальной программы | - количество благоустроенных дворовых территорий от общего количества требующих проведения мероприятий по благоустройству - 10 единиц в 2020 году, 2 единицы в 2021 году, 3 единицы в 2022 году, с 2023 по 2024 годы не менее 10 единиц ежегодно;  - количество обустроенных общественных территорий - 4 территории в 2020 году, 4 территории в 2021 году, 3 территории в 2022 году, с 2023 по 2024 годы от общего количества требующих проведения мероприятий по обустройству не менее 2-х единиц ежегодно.  - количество отремонтированных тротуаров в 2021 году не менее 12 тыс. м2. |
| 8. Срок реализации программы | этапы программы:  1 этап 2018 год  2 этап 2019 год  3 этап 2020 год  4 этап 2021 год  **5 этап 2022 год**  6 этап 2023 год  7 этап 2024 год |
| 9. Объем финансирования и источники финансирования | Общий объем финансирования мероприятий Программы с 2018 по 2024 гг. составляет **245 690,223** тыс.рублей, в т.ч.  - 181 198,993 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 34 242,105 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 30 249,125 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  Финансирование по годам:  **2018г.** составляет 29 892,187 тыс. рублей, в т.ч.  - 23 073,584 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 2 851,791 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 3 966,812 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  **2019г.** составляет 30 931,316 тыс. рублей, в т.ч.  - 30 009,563 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 612,440 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 309,313 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  **2020г.** составляет 38 457,32 тыс. рублей, в т.ч.  - 33 215,846 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 677,874 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 4 563,6 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  **2021г.** составляет 126 489,4 тыс. рублей, в т.ч.  - 84 900,0 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 30 100,0 тыс. руб. из средств областного бюджета.  - 11 489,4 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  **2022г.** составляет 12 950,0 тыс. рублей, в т.ч.  - 10 000,0 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 0 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 2 950,0 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  **2023г**. составляет 3 270,0 тыс. рублей, в т.ч.  - 0 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 0 тыс.руб. из средств областного бюджета.  -3 270,0 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.  **2024г**. составляет 3 700,0 тыс. рублей, в т.ч.  - 0 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 0 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 3 700,0 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов. |
| 10. Ожидаемый конечный результат | Благоустройство не менее 110 дворовых  территорий к 2024 году, учитывающих потребности комфортного проживания граждан, с использованием инструментов общественного контроля.  Обустройство не менее 10 общественных территорий города Балашова к 2024 году, учитывающих требования по созданию современной городской среды, с использованием инструментов общественного контроля.  Отремонтировать не менее 12 тыс. м2. тротуаров на территорий города Балашова в 2021 году, учитывающих требования по созданию современной городской среды, с использованием инструментов общественного контроля. |
| 11. Показатели эффективности расходования бюджетных средств | Достижение 100% соответствия целевых индикаторов итоговым значениям указанные в строках 8 и 11 таблицы. |
| 12. Контроль за исполнением | Контроль за исполнением мероприятий Программы осуществляется:  Администрацией Балашовского муниципального района Саратовской области,  Управлением капитального строительства администрации Балашовского муниципального района, Комитетом по архитектуре и градостроительству Балашовского муниципального района, Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Балашовского муниципального района. |

***Примечание.*** Распределение бюджетных средств по объемам и источникам финансирования Программы исполняется в пределах выделенных средств после принятия законов о соответствующих бюджетах на очередной финансовый год.

**1. Характеристика муниципальной программы**

Перечень объектов общественных дворовых территорий, включаемых в программу ежегодных работ на 2018 – 2024 годы формируется на основании технико-экономического обоснования с учетом результатов общественного обсуждения и условий, предполагаемых участие в мероприятиях по благоустройству.

Для получения субсидии из областного бюджета необходимо:

- обеспечить проведение общественных обсуждений, в том числе в электронной форме, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования) муниципальной программы на 2018-2024 годы, в том числе при внесении в них изменений;

- обеспечить учет предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в муниципальную программу на 2018-2024 годы;

- обеспечить осуществление контроля над ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

- обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет муниципальных программ и иных материалов по вопросам формирования комфортной городской среды, которые выносятся на общественное обсуждение, и результатов этих обсуждений, а также возможность направления гражданами своих предложений в электронной форме;

- обеспечить проведение голосования по отбору общественных территорий в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечить синхронизацию реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов "Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- обеспечить синхронизацию выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

- обеспечить проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- обеспечить актуализацию муниципальных программ по результатам проведения голосования по отбору общественных территорий и продления срока их действия на срок реализации федерального проекта;

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству. При выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству уровень долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений должен составлять не менее 50% от объема финансирования дополнительных видов работ по благоустройству.

Муниципальная программа на 2018-2024 годы предусматривает:

- адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период текущего календарного года, исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовой территории;

- адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период текущего календарного года. Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации общественной территории;

- мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства;

- информацию о выборе формы участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий;

- мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий, которые софинансируются из областного бюджета;

- условия об обязательном установлении минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, софинансируемых за счет средств субсидии из областного бюджета, а также условия о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальной программы, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидий.

- включение в соглашение рекомендации по обеспечению привлечения к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческих строительных отрядов, добровольцев (волонтеров).

**Перечень дворовых территорий МКД, подлежащих ремонту и благоустройству в 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес |
| 1 | ул. Привокзальная, д.3 |
| 2 | ул. К. Маркса, д.22 |
| 3 | пер. Грейдерный, д.5 |
| 4 | пер. Грейдерный, д.7А |
| 5 | ул. 30 лет Победы, д.170 |
| 6 | ул. Ленина, д.15 |
| 7 | ул. Ф. Энгельса, д.26 |
| 8 | пер. Грейдерный, д.7 |
| 9 | ул. Мельничная, д.12 |
| 10 | ул. Менделеева, д.6А |

**Перечень дворовых территорий МКД, подлежащих ремонту и благоустройству в 2021 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес |
| 1 | ул. Привокзальная, д.1 |
| 2 | пр-кт Космонавтов, д.9 |

**Перечень дворовых территорий МКД, подлежащих ремонту и благоустройству в 2022 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес |
| 1 | ул. Привокзальная, д.5 |
| 2 | ул. Привокзальная, д.7 |
| 3 | ул. Карла Маркса, д.47 |

**Перечень дворовых территорий МКД, подлежащих ремонту и благоустройству на период 2023-2024 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | **Адрес** |
| 1 | Балашов-3 № 3 |
| 2 | Балашов-3 №4 |
| 3 | Балашов-3 №5 |
| 4 | Балашов-3 №6 |
| 5 | Балашов-3 №7 |
| 6 | Балашов-3 №8 |
| 7 | Балашов-3 №9 |
| 8 | Балашов-3 №10 |
| 9 | Балашов-3 №12 |
| 10 | Балашов-3 №13 |
| 11 | Балашов-3 №11 |
| 12 | Балашов-3 №14 |
| 13 | Балашов-3 №15 |
| 14 | Балашов-3 №16 |
| 15 | Балашов-3 №17 |
| 16 | Балашов-3 №18 |
| 17 | Балашов-3 №19 |
| 18 | Балашов-3 №20 |
| 19 | Балашов-3 №21 |
| 20 | Балашов-3 №22 |
| 21 | пер. Гагарина, д.2 |
| 22 | пер. Титова, д.5 |
| 23 | пер. Титова, д.7 |
| 24 | пр-кт. Космонавтов, д.15 |
| 25 | пр-кт. Космонавтов, д.15А |
| 26 | пр-кт. Космонавтов, д.17 |
| 27 | пр-кт. Космонавтов, д.18 |
| 28 | пр-кт. Космонавтов, д.20 |
| 29 | ул. 50 лет ВЛКСМ, д.7 |
| 30 | ул. 50 лет ВЛКСМ, д.15 |
| 31 | ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17 |
| 32 | ул. 50 лет ВЛКСМ, д.19 |
| 33 | ул. 50 лет ВЛКСМ, д.21 |
| 34 | ул. 50 лет ВЛКСМ, д.21А |
| 35 | ул.167 Стрелковой дивизии, д.2 |
| 36 | ул.167 Стрелковой дивизии, д.3 |
| 37 | ул. Гагарина, д.61 |
| 38 | ул. Калинина, д.26 |
| 39 | ул. Карла Маркса, д.38 |
| 40 | ул. Карла Маркса, д.40 |
| 41 | ул. Карла Маркса, д.40Б |
| 42 | ул. Карла Маркса, д.42 |
| 43 | ул. Карла Маркса, д.44 |
| 44 | ул. Карла Маркса, д.65 |
| 45 | ул. Карла Маркса, д.67 |
| 46 | ул. Карла Маркса, д.71 |
| 47 | ул. Карла Маркса, д.73 |
| 48 | ул. Карла Маркса, д.75 |
| 49 | ул. Карла Маркса, д.79 |
| 50 | ул. Ленина, д.4 |
| 51 | ул. Ленина, д.8 |
| 52 | ул. Ленина, д.13 |
| 53 | ул. Ленина, д.62 |
| 54 | ул. Ленина, д.120 |
| 55 | ул. Ленина, д.132 |
| 56 | ул. Ленина, д.134 |
| 57 | ул. Ленина, д.136 |
| 58 | ул. Орджоникидзе, д.3 |
| 59 | ул. Орджоникидзе, д.3а |
| 60 | ул. Орджоникидзе, д.5 |
| 61 | ул. Орджоникидзе, д.6 |
| 62 | ул. Орджоникидзе, д.7 |
| 63 | ул. Орджоникидзе, д. 8 |
| 64 | ул. Орджоникидзе, д.9 |
| 65 | ул. Орджоникидзе, д.12 |
| 66 | ул. Привокзальная, д.9 |
| 67 | ул. Привокзальная, д.11 |
| 68 | ул. Привокзальная, д.13 |
| 69 | ул. Романова, д.17 |
| 70 | ул. Романова, д.17А |
| 71 | ул. Титова, д.5 |
| 72 | ул. Титова, д.7 |
| 73 | ул. Титова, д.9 |
| 74 | ул. Титова, д.11А |
| 75 | ул. Титова, д.22 |
| 76 | ул. Титова, д.24 |
| 77 | ул. Титова, д.26 |
| 78 | ул. Титова, д.28 |
| 79 | ул. Фестивальная, д.1 |
| 80 | ул. Фестивальная, д.1А |
| 81 | ул. Фестивальная, д.3 |
| 82 | ул. Фестивальная, д.4 |
| 83 | ул. Фестивальная, д.5 |
| 84 | ул. Фестивальная, д.6 |
| 85 | ул. Фестивальная, д.7 |
| 86 | ул. Фестивальная, д.8 |
| 87 | ул. Фестивальная, д.9 |
| 88 | ул. Фестивальная, д.10 |
| 89 | ул. Фестивальная, д.14А |
| 90 | ул. Фестивальная, д.18 |
| 91 | ул. Фестивальная, д.23 |
| 92 | ул. Фестивальная, д.23А |
| 93 | ул. Энтузиастов, д.6 |
| 94 | ул. Энтузиастов, д.8 |
| 95 | ул. Энтузиастов, д.8А |
| 96 | ул. Энтузиастов, д.10 |
| 97 | ул. Энтузиастов №10а |
| 98 | ул. Энтузиастов, д.12 |
| 99 | ул. Энтузиастов, д.14 |
| 100 | ул. Энтузиастов, д.16 |
| 101 | ул. Энтузиастов, д.30 |
| 102 | ул. Энтузиастов, д.30А |
| 103 | ул. Энтузиастов, д.32А |
| 104 | ул. Юбилейная, д.26 |
| 105 | ул. Юбилейная, д.28 |
| 106 | ул. Юбилейная, д.30 |
| 107 | ул. Юбилейная, д.32 |

Муниципальное образование вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд, в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения, при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Муниципальное образование вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Рекомендуемый перечень дворов для благоустройства территории на каждый календарный год утверждается Протоколом общественной комиссии, согласно критериев отбора, утвержденных постановлением главы Балашовского муниципального района № 377-п от 18.10.2019 г. «Об утверждении порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Балашов. Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018-2024 году».

Рекомендуемый перечень общественных территорий, для благоустройства территории на каждый календарный год утверждается Протоколом общественной комиссии по результатам онлайн голосования.

**Объекты мест общественного назначения**

**на территории муниципального образования город Балашов для включения в программу на 2018-2024 годы**

* Определяются ежегодно по итогам голосования жителями г. Балашова:

1. ул. К. Маркса (ул. Софинского – ул. 167 Стрелковой Дивизии)

2. пр-кт. Космонавтов, территория мкр. КПТ

3. ул. Рабочая (от ул. Ленина до ул. К.Маркса)

4. территория военного городка (восточная часть)

5. сквер на ул. Титова в мкр. Рабочий городок

6. парк им. Куйбышева

7. площадь, прилегающая к МУК «Центр культуры БМР»

8. парк «Железнодорожников»

9. площадь, прилегающая к летней эстраде

10. по ул. К.Маркса сквер рядом с гостиницей «Хопер»

11. около пруда в микрорайоне Военный городок

12. «Центральная площадь по ул. К.Маркса»

По итогам Всероссийского конкурса Лучших проектов создания комфортной городской среды:

1. набережная реки Хопер

2. парк им. Куйбышева

Разработка и реализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Балашов. Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018-2024 году» позволит комплексно подойти к решению проблемы низкого уровня благоустройства территорий города Балашова, повысит комфортность проживания в многоквартирных домах.

Завершить реализацию программы планируется в 2024 году.

**Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения**

**программными методами.**

Анализ состояния площадей и улиц города, дворовых территорий и проездов, количество обращений граждан по вопросу их капитального ремонта, свидетельствуют  о том, что необходим комплексный подход к  благоустройству с учетом ландшафтного проектирования.

Актуальность настоящей Программы и необходимость ее реализации на территории муниципального образования город Балашов обусловлены тем, что большинство жилых домов введены в эксплуатацию в 1970-1980 годах, и ремонт асфальтобетонного покрытия проездов дворов проводился в недостаточном объеме. Асфальтобетонное покрытие более чем 80% дворовых территорий имеет высокий физический износ. Кроме того, за последнее десятилетие значительно выросло количество личного автотранспорта, что привело к росту потребности в парковочных местах на придомовых территориях.

Выполнение программных мероприятий позволит:

- улучшить архитектурный облик центральной части города, транспортно-эксплуатационное состояние проездов к дворовым территориям жилых домов;

- снизить физический износ дорожного покрытия дворовых территорий и проездов к ним;

- повысить уровень благоустройства мест общего пользования в жилой застройке.

В связи с этим в настоящее время необходимо выполнить ряд мероприятий по приведению мест общего пользования и дворовых территорий многоквартирных домов в надлежащее состояние.

В рамках Программы по выбору собственниками помещений МКД запланирован ремонт асфальтового покрытия, замена бортового камня, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн.

**Основные цели и задачи**

Основными целями  Программы являются:

- повышение уровня благоустроенности дворовых территорий многоквартирных домов;

- повышение уровня благоустроенности общественных территорий;

- улучшение качества проживания населения на территории муниципального образования город Балашов.

**Срок и этапы реализации Программы**

Реализация программы рассчитана на 2018 - 2024 годы и осуществляется  поэтапно в рамках выделенных средств в соответствующих бюджетах на каждый финансовый год.

**Система программных мероприятий**

**(поэтапно, ежегодно) с 2018 по 2024 годы**

Система программных мероприятий ежегодно с 2018 по 2024 год включает взаимоувязанные социально-экономические, производственные, организационно-хозяйственные и другие мероприятия, обеспечивающие достижение программных целей.

Реализация Программы **ежегодно** предполагает осуществление мероприятий, согласно приложению к программе.

**Ежегодное ресурсное обеспечение Программы на 2018-2024 год.**

Общая потребность в затратах на реализацию Программы по ремонту и благоустройству дворовых, общественных территорий и тротуаров в 2021 г. составляет 126 489,4 тыс. рублей, в т.ч.

- 84 900,0 тыс. руб. из средств федерального бюджета.

- 30 100,0 тыс. руб. из средств областного бюджета.

- 11 489,4 тыс. руб. из средств местного бюджета МО г. Балашов.

Общая потребность в затратах на реализацию Программы по ремонту и благоустройству дворовых и общественных территорий в 2022 г. составляет 12 950,0 тыс. рублей, в т.ч.

- 10 000,0 тыс.руб. из средств федерального бюджета.

- 0 тыс.руб. из средств областного бюджета.

- 2 950,0 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов.

**Обобщенная характеристика подпрограмм (подпрограммы)**

**муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы будет осуществляться по следующим подпрограммам:

Подпрограмма 1 «Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 -2024 гг.».

Подпрограмма 2 «Ремонт и благоустройство общественных территорий в населенных пунктах Балашовского муниципального района Саратовской области в 2020 году».

Основной целью подпрограмм является увеличение благоустроенных общественных и дворовых территорий муниципального образования город Балашов и населенных пунктов Балашовского района.

Для достижения основной цели требуется решение задачи по благоустройству мест общего пребывания людей на территории муниципального образования город Балашов и населенных пунктов Балашовского района.

**Характеристика подпрограмм муниципальной Программы**

**Подпрограмма 1 «Ремонт и благоустройство общественных и дворовых**

**территорий многоквартирных домов в 2018-2024 гг.»**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование подпрограммы | «Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 - 2024 гг.» |
| 2. Ответственный исполнитель подпрограммы | Управление капитального строительства администрации Балашовского муниципального района |
| 3. Соисполнители подпрограммы | Управление капитального строительства администрации Балашовского муниципального района  Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Балашовского муниципального района  Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |
| 4. Цели подпрограммы | Увеличение благоустроенных дворовых и общественных территорий на территории муниципального образования город Балашов |
| 5. Задачи подпрограммы | Благоустройство дворовых, общественных территорий и тротуаров города Балашов, повышение комфорта проживания на территории города |
| 6. Целевые показатели подпрограммы | - количество благоустроенных дворовых территорий от общего количества требующих проведения мероприятий по благоустройству - 10 единиц в 2020 году, 2 единицы в 2021 году, 3 единицы в 2022 году, с 2023 по 2024 годы не менее 10 единиц ежегодно;  - количество обустроенных общественных территорий - 4 территории в 2020 году, 4 территории в 2021 году, 3 территории в 2022 году, с 2023 по 2024 годы от общего количества требующих проведения мероприятий по обустройству не менее 2-х единиц ежегодно.  - количество отремонтированных тротуаров в 2021 году не менее 12 тыс. м2. |
| 7. Сроки и этапы реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 7 этапов:  1 этап - 2018г.  2 этап - 2019г.  3 этап - 2020г**.**  4 этап - 2021г.  **5 этап - 2022г.**  6 этап - 2023г.  7 этап - 2024г. |
| 8. Объем и источники финансового обеспечения подпрограммы  (по годам) | Общий объем финансового обеспечения подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет  **245 690,223 тыс. рублей**, в том числе по годам:  2018 год - 29 892,187 тыс. рублей  2019 год - 30 931,316 тыс. рублей  2020 год - 38 457,320 тыс. рублей  2021 год - 126 489,4 тыс. рублей  2022 год - 12 950,0 тыс. рублей  2023 год - 3 270,0 тыс. рублей  2024 год - 3 700,0 тыс. рублей  В 2022 году составляет 12 950,0 тыс. рублей, в т.ч.  - 10 000,0 тыс.руб. из средств федерального бюджета.  - 0 тыс.руб. из средств областного бюджета.  - 2 950,0 тыс.руб. из средств бюджета МО г.Балашов. |
| 9. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | К концу 2024 года отремонтировать не менее 110 дворовых территорий, 10 общественных территорий и 12 тыс. м2. тротуаров МО г. Балашов |

**1.1. Характеристика сферы реализации подпрограмм, описание основных проблем и прогноз ее развития, а также обоснование включения   
в муниципальную программу**

Благоустройство общественной территории – это совокупность работ и мероприятий, осуществляемых для создания здоровых, удобных условий жизни населения на территории города. Благоустройство охватывает часть вопросов, объединяемых понятием «градостроительство», и характеризует, прежде всего, уровень инженерного оборудования территории населенных мест, санитарно-гигиеническое состояние их воздушного пространства, водоемов и почвы. Благоустройство общественной территории включает работы по инженерной подготовке территории; устройству дорог; развитию городского транспорта; строительству сооружений и прокладке коммунальных сетей: водоснабжения, канализации, энергоснабжения и др. Отдельные мероприятия по озеленению, улучшению микроклимата, оздоровлению и охране от загрязнения воздушного пространства, открытых водоемов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня городского шума, уменьшению возможности уличного травматизма и пр.

Внешнее благоустройство – одна из основных проблем, которую приходится решать эксплуатирующей организации на территориях жилой застройки. Комплекс мероприятий, обеспечивающий внешнее благоустройство территории, включает в себя: содержание и ремонт системы озеленения территории, транспортных и пешеходных коммуникаций, малых архитектурных форм, планировочных и объемных элементов благоустройства, игрового и спортивного оборудования, садово-парковой мебели.

Велико значение зеленых насаждений в пределах жилых территорий. Прежде всего, зеленые насаждения входят составной частью в природный комплекс города и участвуют в оздоровлении городской среды, регулируя тепловой режим, снижая скорость ветра, очищая и увлажняя воздух, снижая уровень шума. Зеленые насаждения – наилучшая среда для формирования рекреационных элементов жилой застройки: площадок для отдыха взрослых и детей, спортивных площадок. Кроме того, они являются прекрасным средством обогащения ландшафта территорий жилой застройки. Поэтому сохранность зеленых насаждений, правильный и своевременный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Каждая жилая группа должна включать следующие планировочные элементы благоустройства со специальным оборудованием:

- площадки для отдыха (кратковременный отдых, тихий отдых, настольные игры);

- детские игровые площадки (для детей разных возрастов);

- комплексные общественные пространства многофункционального назначения для всех возрастных групп населения) формируются при наличии территории и в зависимости от конкретных условий участка;

- площадки хозяйственного назначения (для сушки белья, чистки одежды и ковров, мусоросборников);

- площадки для выгула собак;

- стоянки для автомашин.

Одна из задач внешнего благоустройства – повышение разнообразия и художественной выразительности застройки и открытых озелененных пространств. По своему назначению их можно разделить на 5 основных групп:

- малые формы утилитарного назначения массового использования – скамьи, ограждения, указатели, номерные знаки домов, лестницы, подпорные стенки и т.п.;

- малые формы декоративного назначения - декоративные стенки, трельяжи, фонтаны, беседки, вазы для цветов, скульптуры;

- малые формы игрового и физкультурного назначения, игровые элементы детских площадок - качели, карусели, бумы, песочницы, стенки для лазания, катальные горки и т.п.;

- малые формы для площадок отдыха для взрослых - перголы, питьевые фонтанчики, столы и др.;

- оборудование спортивных площадок – сетки со столбами, баскетбольные щиты, ворота для хоккея, столики для настольного тенниса и др.

Многие элементы благоустройства носят массовый характер и могут быть типовыми, например указатели, скамьи, урны, ограды, оборудование, подпорные стенки.

Содержание малых архитектурных форм должно предусматривать их нормальную эксплуатацию. Садово-парковая мебель, малые архитектурные формы и оборудование должны иметь хороший внешний вид: окрашены, содержаться в чистоте и находиться в исправном состоянии. Их цветовое решение должно вносить в городскую застройку жизнерадостный колорит и разнообразие. При эксплуатации детских площадок необходимо уделять особое внимание качеству, чистоте и экологичности песка. Рекомендуется применение песка, не содержащего вредных примесей, солей тяжелых металлов, примесей глины. Конструктивные элементы оборудования детских, спортивных, хозяйственных и площадок для отдыха должны отвечать требованиям прочности, надежности и безопасности при эксплуатации.

Эксплуатационные организации должны способствовать проведению городской экологической политики на местах путем реализации комплексных мероприятий по стабилизации экологической обстановки и снижения загрязнения среды до установленных нормативов.

Благоустройство и озеленение населенных мест приобретает особое значение в условиях повышенных антропогенных нагрузок, дискомфортности среды городов и поселков, из-за загрязнения воздушной среды выбросами автотранспорта и промышленных предприятий. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик городов и поселков, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, бульварах, скверах, на площадях и т.д.). Уровень благоустройства и озеленения территорий – один из показателей качества среды обитания, от уровня развития сферы благоустройства и озеленения города зависит качество жизни горожан. Ведущая целевая функция города – обеспечение населения оптимальными условиями жизнедеятельности, труда, общения, отдыха в рамках возможностей общества.

Для наиболее комфортного проживания и отдыха людей необходимо создавать благоприятные условия. В целях безопасности дорожного движения внутриквартальные проезды должны соответствовать установленным нормативам. Тротуары и дворовые проезды, в комплексе должны создавать единую сеть, удобную и безопасную для пользования жителей.

При разработке муниципальной программы предусмотрена синхронизация объектов в рамках реализации приоритетных проектов с программными мероприятиями, реализуемых на территории муниципального образования город Балашов.

Реализация подпрограммы обеспечит скоординированность действий органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления и населения города.

При продлении сроков реализации программы, в случае выделения финансирования работы по благоустройству набережной реки Хопер в городе Балашове будут продолжены.

**Оценка эффективности реализации мероприятий.**

Мероприятия по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов предусматривают достижение следующих целей: приведение в соответствие с требованиями норм и правил градостроительной деятельности, повышение степени комфортности проживания населения в многоквартирных домах. Приведение пешеходных общественных пространств в соответствии современным требованиям городской среды, удобным для жизни.

**Контроль за исполнением Программы.**

Управление капитального строительства администрации Балашовского муниципального района осуществляет координацию работ по реализации Программы.

Контроль за исполнением осуществляется в порядке, установленным законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Балашовского муниципального района.

Приложения № 1 - 11 к МП «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Балашов. Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 - 2024 году».

**Приложение к программе**

**Программные мероприятия по муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Балашов. Ремонт и благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в 2018-2024 году» на 2021-2024 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование мероприятий** | **Объем финансирования,**  **тыс. руб.** | | | | **Главные**  **распорядители/ распорядители** | **Источник финансирова ния** | **Ожидаемый результат** |
| **2021 г** | **2022г** | **2023 г** | **2024 г** |
| 1 | Благоустройство парка им.Куйбышева | 80 000,0 |  |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | ФБ | Улучшение комфортности проживания жителей 60% |
| 2 547,5 |  | МО  г. Балашов |
| 2 | Благоустройство и ремонт общественных территорий | 5 000,0 | 10 000,0 |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | ФБ и ОБ | Улучшение комфортности проживания жителей 60% |
| 2 642,7 |  |  |  | МО  г. Балашов |
| 3 | Благоустройство и ремонт дворовых территорий МКД | 2 347,7 |  |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Улучшение комфортности проживания жителей 60% |
| 4 | Строительный контроль по обеспечению качества и объема выполняемых работ | 385,0 | 550,0 | 600,0 | 600,0 | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Соответствие объемов и качества работ нормативным требований |
| 5 | Изготовление технического паспорта и (или) технического плана на объекты | 135,0 |  |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Выполнение условий НПА в области ФКГС 100% |
| 6 | Подготовка и организация работ по изготовлению проекта межевания участков под территориями для благоустройства |  | 550,0 |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Выполнение условий НПА в области ФКГС 100% |
| 7 | Составление проектно-сметной документации ремонта монумента Славы и экспертиза достоверности сметной стоимости | 324,1 |  |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Рациональное использование материалов и стоимости работ - 100% |
| 8 | Составление проектно-сметной документации ремонта и благоустройства дворовых и общественных территорий и экспертиза достоверности сметной стоимости | 2 812,3 | 1 850,00 | 2070,0 | 2 500,0 | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Рациональное использование материалов и стоимости работ - 100% |
| 9 | Выполнение мероприятий по межеванию и оформлению земельных участков |  |  | 600,0 | 600,0 | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Выполнение условий НПА в области ФКГС 100% |
| 10 | Составление проектно-сметной документации строительства мостового перехода через реку Хопер в районе улиц Карла Маркса и Береговая и экспертиза достоверности сметной стоимости | 0,1 |  |  |  | Управление капитального строительства администрации БМР | МО  г. Балашов | Рациональное использование материалов и стоимости работ - 100% |
| 11 | Благоустройство и ремонт тротуаров на территории МО г.Балашов | 30 000,0 |  |  |  | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации БМР | ОБ | Улучшение комфортности проживания жителей 60% |
| 12 | Проведение строительно-технической экспертизы дворовых территорий МКД | 295,0 |  |  |  | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации БМР | МО  г. Балашов | Соответствие объемов и качества работ нормативным требований |
|  | **ВСЕГО** | **126 489,4** | **12 950,0** | **3 270,0** | **3 700,0** |  |  |  |

**Заместитель главы администрации**

**Балашовского муниципального района**

**по архитектуре и градостроительству,**

**начальник управления**

**капитального строительства О.В. Масякин**