**07.07.2025г. 268-п**

**О создании комиссии**

**по мобилизации неналоговых доходов**

**в консолидированный бюджет Балашовского**

**муниципального района**

**Саратовской области**

В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом, принятия оптимальных решений по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, обеспечения своевременного поступления неналоговых платежей в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района, получения дополнительных доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=17DE87C1-EDE4-4E08-B1E4-5B95FDE354D9) Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Балашовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Создать комиссию по мобилизации неналоговых доходов в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области.

2.Утвердить Положение о комиссии по мобилизации неналоговых доходов в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав комиссии по мобилизации неналоговых доходов в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области согласно приложению № 2.

4.Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района направить на опубликование настоящее постановление в газету «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» [www.balashov-tv.ru](http://www.balashov-tv.ru), разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района <https://balashovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>.

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

6.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Балашовского**

**муниципального района М.И. Захаров**

Приложение № 1

к постановлению администрации

Балашовского муниципального района

от  07.07.2025 года  № 268-п

**Положение**

**о комиссии по мобилизации неналоговых доходов в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет полномочия и порядок работы комиссии по мобилизации неналоговых доходов в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области (далее - комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим органом при администрации Балашовского муниципального района Саратовской области (далее - администрация), создаваемым в целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом, принятия оптимальных решений по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, обеспечения своевременного поступления неналоговых платежей в местный бюджет, получения дополнительных доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Состав Комиссии утверждается главой администрации Балашовского муниципального района Саратовской области

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Балашовского муниципального района Саратовской области, настоящим Положением.

**2. Задачи комиссии**

2.1. Основными задачами комиссии являются:

2.1.1. рассмотрение следующих вопросов:

- в отношении движимого и недвижимого имущества (за исключением земельных участков):

а) передача объектов нежилого фонда, относящегося к муниципальной собственности Балашовского муниципального района и муниципальных образований Балашовского муниципального района, в аренду, безвозмездное пользование; а также рассмотрение вопросов приватизации объектов муниципальной казны

б) о закреплении движимого, недвижимого имущества и иного вида имущества, относящегося к муниципальной собственности Балашовского муниципального района и муниципальных образований Балашовского муниципального района, на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

в) о внесении муниципального имущества или связанного с ним имущественного права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ с определением соответствующих условий внесения;

г) о включении объектов недвижимости в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества;

д) о даче согласия на залог объектов недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, и имущественных прав на них;

е) об изъятии излишнего неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления;

ё) об оформлении в муниципальную собственность бесхозяйного, выморочного имущества.

- в отношении земельных участков:

а) о порядке предоставления незастроенных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, под проектирование и строительство;

б) о проведении торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена;

в) об изъятии земельных участков у юридических и физических лиц, в том числе путем выкупа, для муниципальных нужд в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

г) о резервировании земель для муниципальных нужд в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

е) об оформлении в муниципальную собственность невостребованного, бесхозяйного, выморочного имущества;

ё) о вовлечении в оборот свободных земель, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

- другие вопросы, касающиеся управления и распоряжения муниципальным имуществом.

2.1.2. разработка и внесение в установленном порядке предложений по повышению уровня собираемости и снижению задолженности по неналоговым платежам в местный бюджет, получения дополнительных доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;

2.1.3. обеспечение согласованных действий Собрания депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области, Советов муниципальных образований Балашовского муниципального района и администрации Балашовского муниципального района, заинтересованных в решении вопросов, связанных с поступлением неналоговых платежей в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области, получения дополнительных доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

**3. Функции и полномочия комиссии**

3.1. Комиссия для выполнения возложенных на нее задач выполняет следующие функции:

3.1.1. заслушивает на своих заседаниях не входящих в ее состав представителей структурных подразделений администрации Балашовского муниципального района, муниципальных образований Балашовского муниципального района, муниципальных и иных организаций и общественных объединений по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

3.1.2. вносит в установленном порядке заинтересованным лицам предложения по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

3.1.3. взаимодействует с органами государственной власти, структурными подразделениями администрации Балашовского муниципального района, муниципальными образованиями Балашовского муниципального района, муниципальными и иными организациями и общественными объединениями.

3.1.4. разрабатывает мероприятия по повышению уровня собираемости и снижению задолженности по неналоговым платежам в бюджет;

3.1.5. осуществляет контроль за реализацией предложений и рекомендаций комиссии.

3.2. По результатам заседания комиссия вправе принять следующие решения:

3.2.1. об оформлении в муниципальную собственность невостребованного, бесхозяйного, выморочного имущества.

3.2.2. о принятии мер по ликвидации задолженности по неналоговым доходам в бюджеты муниципальных образований Балашовского муниципального района Саратовской области.

3.2.3. о даче рекомендации муниципальным образованиям Балашовского муниципального района Саратовской области о порядке оформления невостребованных земельных долей, бесхозяйного и выморочного имущества в собственность муниципального образования.

3.2.4. о даче рекомендаций собственникам по вопросам содержания их имущества.

3.3. Решения комиссии обязательны для исполнения администрацией Балашовского муниципального района Саратовской области, а также иными лицами, в отношении которых эти решения приняты.

**4. Порядок работы**

4.1. Заседания комиссии проводятся не реже чем один раз в месяц.

4.2.Председателем комиссии является глава Балашовского муниципального района.

4.3. О месте, дате и времени заседаний члены комиссии, представители сторон, привлекаемые по инициативе комиссии, уведомляются не позднее чем за 3 дня до начала ее работы.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов. В случае отсутствия по уважительной причине кого-либо из членов комиссии приглашаются лица, исполняющие его обязанности.

4.5. Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии, распределяет текущие обязанности между членами комиссии.

4.6. В отсутствии председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

4.7. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право приглашать на заседания индивидуальных предпринимателей, физических лиц, руководителей организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности для рассмотрения вопросов входящих в компетенцию комиссии.

При необходимости на заседания комиссии могут быть приглашены представители контролирующих, правоохранительных и надзорных органов.

4.8. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии. При несогласии члена комиссии с принятым решением по его желанию в протоколе отражается особое мнение члена комиссии.

4.9. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и председателем комиссии. Выписки из протоколов могут быть направлены юридическим и физическим лицам, в отношении которых комиссия приняла решения.

4.10. Организационно-техническую работу по подготовке, проведению заседаний, оформлению документов и хранению протоколов осуществляет секретарь комиссии.

Приложение № 2

к постановлению администрации

Балашовского муниципального района

от 07.07.2025 года  № 268-п

**СОСТАВ**

**Комиссии по мобилизации неналоговых доходов в консолидированный бюджет Балашовского муниципального района Саратовской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | Глава Балашовского муниципального района  Захаров Михаил Иванович |
| Заместитель председателя комиссии: | Заместитель главы администрации Балашовского муниципального района по архитектуре и градостроительству, начальник управления капитального строительства  Ребров Михаил Васильевич |
| Секретарь комиссии**:** | Селиверстова Юлия Юрьевна - начальник отдела учета и контроля земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Члены комиссии: | - Заместитель главы администрации Балашовского муниципального района по экономике, председатель комитета по финансам - Юрлова Ирина Петровна  Руководитель МКУ «Управление сельского хозяйства» Балашовского муниципального района - Углов Андрей Валерьевич  - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом - Илясова Елена Валерьевна  - Начальник управления экономики и инвестиционной политики администрации Балашовского муниципального района - Орлов Александр Васильевич  - Председатель комитета по архитектуре и градостроительству, главный архитектор - Бурминова Ольга Викторовна  - Начальник управления правового обеспечения администрации Балашовского муниципального района - Миронченко Сергей Станиславович  - Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом – Васильева Наталия Николаевна  - Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом, начальник отдела земельных ресурсов - Мухина Светлана Петровна |