**08.08.2025г. 307-п**

# О внесении изменений в постановление администрации

# Балашовского муниципального района от 16.01.2023 г. № 11-п

# «Об утверждении муниципальной программы «Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 – 2026 годы»

В соответствии со статьями 83, 179, 179,3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным Законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Балашовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Балашовского муниципального района от 16.01.2023 г. № 11-п «Об утверждении муниципальной программы «Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 – 2026 годы», изложив приложения к нему в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

3. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района направить на опубликование настоящее постановление в газету «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» [www.balashov-tv.ru](http://www.balashov-tv.ru), разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района <https://balashovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Балашовского муниципального района Д.А. Шуклина.

**Глава Балашовского**

**муниципального района М.И. Захаров**

Приложение №1

к Постановлению

администрации Балашовского муниципального района

от \_08.08.2025г.\_\_ № \_307-п\_\_\_

**Паспорт** **муниципальной** **программы**

**«Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 - 2026 годы»»**

1. **Основные** **положения** **муниципальной** **программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной  программы | Глава Балашовского муниципального района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Председатель комитета по ЖКХ администрации Балашовского муниципального района Спиваков А.А. |
| Соисполнители муниципальной  программы | Комитет по жилищно – коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |
| Участники муниципальной  программы | Комитет по жилищно – коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |
| Период реализации | 2025 – 2027 годы |
| Цели муниципальной программы | Цели программы - сокращение на территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области жилищного фонда, подлежащего сносу, разработка проектно-сметной документации на снос аварийного жилищного фонда или проведение экспертизы для определения объёма выполняемых работ по сносу аварийных МКД, снос аварийного жилищного фонда. |
| Подпрограммы | *-* |
| Объемы финансового обеспечения  муниципальной программы (тыс. руб.)1 | Общий объем финансирования Программы на 2025 – 2027 годы составляет 24 191,1 тыс. рублей, указанные объемы финансирования могут быть скорректированы с учетом возможностей бюджета городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области, в том числе по годам:  1) общий объем финансирования в 2025 году – 22 041,1 тыс. рублей;  2) общий объем финансирования в 2026 году – 1 850,0 тыс. рублей;  3) общий объем финансирования в 2027 году – 300,0 тыс. рублей.  Источник финансирования – бюджет городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области. |
| Влияние на достижение  национальной цели | Достижение целевых индикаторов и исполнение запланированных мероприятий не менее чем на 100%. |

**1. Характеристика сферы реализации Программы**

Все аварийные многоквартирные дома, подлежащих сносу по данной программе - это многоэтажные строения, в которых основные несущие конструкции, внутридомовые инженерные сети достигли предельного износа.

Наличие аварийных многоквартирных домов, имеющих высокий процент износа, постоянно сопряжено с риском возникновения аварии (обрушения). Кроме этого, такие строения ухудшают внешний облик города, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктуры, снижают инвестиционную привлекательность города.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем, а также повысить эффективность осуществления бюджетных расходов.

**2.**  **Сроки реализации Программы**

Программа предусматривает реализацию мероприятий в 2025 – 2027 годах.

**3. Цели и задачи Программы**

Цель - сокращение на территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области жилищного фонда, подлежащего сносу.

Задачи:

- образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

- снос аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение высвобождения земельных участков для их дальнейшего использования.

**4. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

- сократить аварийный жилищный фонд не менее чем на 26 единиц МКД;

- образовать земельные участки под аварийными многоквартирными домами;

- ликвидация некомфортных для проживания зон на территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области.

**5**. **Ресурсное обеспечение мероприятий Программы**

Общий объем финансирования Программы на 2025 – 2027 годы составляет 24 191,1 тыс. рублей, в т.ч. по годам:

**2025 г. – 22 041,13 тыс. руб., в том числе:**

1.Снос аварийного жилищного фонда 22 041,1 тыс. руб.;

**2026 г. – 1 850,0 тыс. руб., в том числе:**

1. Снос аварийного жилищного фонда 1 500,0 тыс. руб.

2. Оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на снос аварийного жилищного фонда или Проведение экспертизы для определения объёма выполняемых работ по сносу аварийных МКД – 350,0 тыс. руб.

**2027 г. – 300,0 тыс. руб.**

1. Снос аварийного жилищного фонда - 300,0 тыс. руб.

Источник финансирования - бюджет городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области

**6**. **Программные мероприятия**

- выполнение работ по сносу аварийных многоквартирных домов;

- оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на снос аварийного жилищного фонда или Проведение экспертизы для определения объёма выполняемых работ по сносу аварийных МКД;

- заключение муниципальных контрактов на проведение работ по сносу или демонтажу аварийных многоквартирных домов, по сносу многоквартирных домов.

**7. Система управления реализацией муниципальной программы и контроль за ходом ее выполнения**

Оперативное управление муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации осуществляет – комитет по жилищно – коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района.

Ответственность за реализацию мероприятий программы и достижение утвержденных значений целевых индикаторов (показателей) мероприятий программы несет исполнитель совместно с соисполнителями основных мероприятий программы.

Контроль за исполнением Программы осуществляется администрацией Балашовского муниципального района в соответствии с постановлением администрации Балашовского муниципального района от 25.12.2024 г. № 421-п «Об утверждении Положения «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»».

Муниципальная программа считается завершенной после выполнения плана программных мероприятий в полном объеме и (или) достижения цели муниципальной программы. С учетом достижений по годам ожидаемых результатов реализации муниципальной программы будут формироваться предложения по внесению необходимых изменений.

**1** Указывается общий объем финансового обеспечения в целом по муниципальной программе по всем источникам финансирования за весь период реализации муниципальной программы (в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой)

1. **Показатели** **муниципальной** **программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя**2** | Единица измерения | Базовое значение**3** | Значения показателей | | | Ответственный за достижение показателя **4** | Связь с показателями национальных целей муниципальной программы (маркировка)**5** |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 |
| Цель муниципальной программы «Сокращение на территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области жилищного фонда, подлежащего сносу» | | | | | | | | |
| 1. | Количество снесенных аварийных многоквартирных домов | шт. | 4 | 16 | 9 | 1 | Комитет по жилищно – коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района | Ликвидация аварийного жилищного фонда признанного таковым до 01.01.2022 года. Комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной среды, безопасные и комфортные условия проживания в нем, в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в соответствии с региональным проектом «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного к проживанию жилищного фонда» Создание условий для приведения, существующего жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания. |

**2** Показатели уровня муниципальной программы, в том числе характеризующие вклад в достижение национальных целей, приоритетов социально-экономического развития Балашовского района.

**3** Плановое значение показателя на год разработки проекта муниципальной программы.

**4** Наименование ответственного за достижение показателя.

**5** Указывается наименование целевых показателей национальных целей, вклад в достижение которых обеспечивает показатель муниципальной программы.

**6** Указывается год начала реализации муниципальной программы для действующих муниципальных программ или год начала реализации муниципальной программы (для новых муниципальных программ).

1. **Перечень** **структурных** **элементов** **муниципальной** **программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента**7** | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента**8** | Связь с показателями**9** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Комплекс процессных мероприятий « Сокращение на территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области жилищного фонда, подлежащего сносу» | | |
|  | Ответственный за реализацию (Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации БМР) | Срок реализации (2025-2027) | |
| 1.1 | Задачи: разработка проектно-сметной документации на снос аварийного жилищного фонда, проведение экспертизы для определения объёма выполняемых работ по сносу аварийных МКД, снос аварийного жилищного фонда | Реализация мероприятий Программы позволит:  - уменьшить количество находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества на территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан;  - повысить удовлетворенность жителей качеством благоустройства территории городского поселения город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области на территории образования город Балашов | Количество снесенных аварийных многоквартирных домов |

**7** Приводятся ключевые (социально значимые) задачи, планируемые к решению в рамках проектов, комплексов процессных мероприятий по предложению ответственного исполнителя муниципальной программы

**8** Приводится краткое описание социальных, экономических и иных эффектов для каждой задачи структурного элемента

**9** Указываются наименования показателей уровня муниципальной программы, на достижение которых направлен структурный элемент

**10** Наименование направления приводится при необходимости (наименование подпрограммы)

1. **Финансовое** **обеспечение** **реализации** **муниципальной** **программы**

х

х

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы | Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | «Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 - 2026 годы»» | всего, в том числе: | 22 041,1 | 1 850,0 | 300,0 | 24 191,1 |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |
| бюджеты государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |
| местный бюджет | 22 041,1 | 1 850,0 | 300,0 | 24 191,1 |
| иные безвозмездные поступления |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |
| иные безвозмездные поступления |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |