

**«О проведении общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества»**

На основании статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, решения Собрании депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области от 30.10.2020 г. № 93/18 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях в Балашовском муниципальном районе», решения Собрании депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области от 14.12.2022 г. № 34/08 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области от 30.10.2020 г. № 93/18 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях в Балашовском муниципальном районе», решения Собрании депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области от 26.05.2023 г. № 45/09 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Балашовского муниципального района Саратовской области от 30.10.2020 г. № 93/18 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях в Балашовском муниципальном районе», заключения комиссии по землепользованию и застройке при администрации Балашовского муниципального района от 06.11.2025г., Устава Балашовского муниципального района, администрация Балашовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Вынести на общественные обсуждения с участием граждан, вопрос о рассмотрении схемы расположения земельного участка, на котором

расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Саратовская область, Балашовский район, п. Первомайский, ул. Молодежная, д.15. Вышеуказанный участок расположен в зоне Ж-1, обозначенной на карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Первомайского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области.

Вид разрешённого использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Поручить комиссии по землепользованию и застройке при администрации Балашовского муниципального района проведение общественных обсуждений.

3. Организатору общественных обсуждений в течении трех дней с момента публикации настоящего постановления опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района (<https://balashovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/struktura-munitsipalnogo-obrazovaniya/munitsipalnye-podvedomstvennye-organizatsii/komitet-po-upravleniyu-munitsipalnym-imuschestvom/obyavleniya/>), а также на информационных стендах, оборудованных около администрации Балашовского муниципального района.

4. Срок проведения общественных обсуждений 14 календарных дней со дня опубликования оповещения жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений.

5. Участники общественных обсуждений, вправе в период размещения схемы, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных документов к нему на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района (<https://balashovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/struktura-munitsipalnogo-obrazovaniya/munitsipalnye-podvedomstvennye-organizatsii/komitet-po-upravleniyu-munitsipalnym-imuschestvom/obyavleniya/>) и проведения экспозиции или экспозиций такой схемы вносить предложения и замечания, касающийся такой схемы:

- посредством официального сайта администрации Балашовского муниципального района (<https://balashovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>);
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (г. Балашов, ул. Советская, д. 178А);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) схемы, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: г. Балашов, Советская, д. 178А.

6. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района (<https://balashovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Балашовского муниципального района по экономическим вопросам Беянину О.Н.

**Глава Балашовского  
муниципального района**

**М.И.Захаров**